

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN HOÀNG MAI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1733/TB-CCTHADS

Hoàng Mai, ngày 02 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 139/2022/DSPT ngày 16/5/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; Bản án số 17/2021/DSST ngày 31/5/2021 của Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, Hà Nội; Thông báo số 865/TB-TANDCC-DS ngày 30/11/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 900/QĐ-CCTHADS ngày 23/02/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế trả nhà, giao nhà số 40/QĐ-CCTHADS ngày 13/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế giao tài sản ngày 10/7/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai – địa chỉ: số 1, ngõ 4, phố Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để thẩm định giá các tài sản đã cưỡng chế bàn giao như sau:

Toàn bộ diện tích nhà đất tại tổ 16 (nay là số 126A7, đường Tam Trinh), phường Yên Sở, quận Hoàng Mai, Hà Nội được giao cho ông Dương Công Bắc theo quyết định của Bản án số 139/2022/DSPT ngày 16/5/2022 của TAND thành phố Hà Nội; Bản án số 17/2021/DSST ngày 31/5/2021 của TAND quận Hai Bà Trưng, Hà Nội; Thông báo số 865/TB-TANDCC-DS ngày 30/11/2022 của TAND Cấp cao tại Hà Nội.

Tài sản trên đất: Trên thửa đất có 01 nhà xưởng lợp tôn.

Mục đích thẩm định giá tài sản: Xác định giá trị tài sản để làm căn cứ giải quyết việc thi hành án theo quy định của pháp luật.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Công văn đề nghị tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực của công ty (Công ty phải có tư cách pháp nhân theo đúng quy định của pháp luật; có đủ điều kiện hành nghề, có trụ sở, địa bàn tại thành phố Hà Nội; Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định

giá đối với loại tài sản thẩm định; Phương án thẩm định khả thi, hiệu quả; Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về thẩm định giá tài sản; Phí thẩm định giá tài sản phù hợp; Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài Chính quy định).

- Các tài liệu khác có liên quan.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 05/8/2024 đến 17h30 phút ngày 06/8/2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục THADS quận Hoàng Mai.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** số 01 ngõ 4, Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội (để đăng);
- Cổng TTĐT của Tổng cục THADS (để đăng);
- VKSND quận Hoàng Mai;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

*(Handwritten signature)*  
**Nguyễn Thị Tuyết Trinh**